

**HOTĂRÂREA NR.48**

**din data de 15.09.2025**

**privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții "Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi", inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1588/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”**

Primarul comunei Lespezi, județul Iași

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei LESPEZI înregistrată cu nr. 6131 / 11.09.2025 privind necesitatea realizării obiectivului de investiții „**Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi**”, în satul LESPEZI, comuna LESPEZI, județul Iași
- raportul de specialitate nr. 6132/11.09.2025 referent superior în cadrul compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei LESPEZI
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- prevederile art. 351 , art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, și ale art. 6 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

Având în vedere adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației anexă la OMDLAP nr. 1588/2025 prin care se solicită COMUNEI LESPEZI acordul privind includerea obiectivului de investiții în vederea finanțării prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. – (1)** Se aprobă includerea investiției "**Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi**" prevăzută la poziția<sup>1</sup> 149 din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1588/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

(2) Denumirea obiectivului de investiții având ca obiect realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare a clădirii/clădirilor prevăzută/prevăzute la alin. (1) este "**Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi**" Aceasta va fi utilizată în toate actele administrative/documentele/documentațiile și alte asemenea, emise cu privire la obiectivul de investiții.

(3) Se aprobă transmiterea prezentei hotărâri către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform prevederilor art. 8 alin. (4) din OUG nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023, prin încărcarea acesteia în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, la secțiunea dedicată programului.

**Art. 2. -** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei LESPEZI în vederea ducerii sale la îndeplinire, Primarului Comunei LESPEZI, Instituției Prefectului județului IAȘI și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința din data de 15.09.2025 cu 10 voturi pentru, 5 voturi abțineri și 0 voturi împotriva, din nr total de 15 consilieri în funcție și 15 consilieri prezenți la ședință

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Marian Minciună

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Adina Blejușcă



**HOTĂRÂREA nr. 49**  
**din data de 15.09.2025**

**privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliul de  
Administrație al Scolii Profesionale Lespezi, pentru anul școlar 2025 - 2026**

Consiliul Local al Comunei Lespezi, județul Iași

Având în vedere

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Lespezi, nr.6158/12.09.2025;
- Raportul Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Lespezi nr.6159/6159/12.09.2025
- Avizul Comisiilor de specialitate reunite nr 6168/15.09.2025

În baza prevederilor art. 4, alin 1, lit. c din OME nr. 6223/2023 privind aprobarea metodologiei cadru de organizare și funcționare a consiliilor de administrație a unităților de învățământ preuniversitar

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. d), ale alin. (7) lit. a) și d) și ale alin. (14), precum și ale art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** – (1) Domnul Apostol Ciprian Ștefănel, consilier local, este desemnat în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Lespezi în Consiliul de Administrație al Scolii Profesionale Lespezi, pentru anul școlar 2025-2026.

(2) – Domnul Minciună Marian, consilier local, este desemnat în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Comunei Lespezi în Consiliul de Administrație al Scolii Profesionale Lespezi, pentru anul școlar 2025-2026.

**Art. 2.** - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei LESPEZI în vederea ducerii sale la îndeplinire, Primarului Comunei LESPEZI, persoanelor nominalizate la art 1, Instituției Prefectului județului IAȘI și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința din data de 15.09.2025 cu 10 voturi pentru, 5 voturi abțineri și 0 voturi împotriva, din nr total de 15 consilieri în funcție și 15 consilieri prezenți la ședință

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Marian Minciună

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Adina Blejușcă /



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA LESPEZI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA nr. 50

Din data de 30.09.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții DEMOLARE ȘCOALĂ PROFESIONALĂ CORP C1, C10 ȘI CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ, SAT LESPEZI, COMUNA LESPEZI, JUDEȚUL IAȘI, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Consiliul Local al Comunei Lespezi, județul Iași

Având în vedere:

- Raportul de aprobare nr. 6403/22.09.2025 al primarului comunei Lespezi
- Referatul de specialitate al compartimentului de resort nr.6404/22.09.2025
- Avizul comisiei pentru agricultură, activități economico- financiare, amenajarea teritoriului, administrarea serviciilor publice nr. 6533/30.09.2025
- Avizul comisiei pentru protecția mediului și turism, juridică și de disciplină nr. 6534/30.09.2025
- Avizul comisiei pentru muncă, familie și protecție socială, protecție copii, învățământ, sănătate, activități sportive, activități social culturale, culte nr.6535/30.09.2025

Ținând cont de HOTĂRÂREA NR.48 din data de 15.09.2025 privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții "Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi", inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1588/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”),

În conformitate cu prevederile:

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,
- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,
- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „ Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Lespezi, județul Iași a sumei de 421.080,00 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei LESPEZI în vederea ducerii sale la îndeplinire, Primarului Comunei LESPEZI, Instituției Prefectului județului IAȘI și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința din data de 30.09.2025 cu 14 voturi pentru, 0 voturi abțineri și 0 voturi împotriva, din nr total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședință

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Marian Minciună



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Adina Blejușcă



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI**  
**a obiectivului de investiții**  
**“DEMOLARE ȘCOALĂ PROFESIONALĂ CORP C1 ȘI CONSTRUIRE**  
**ȘCOALĂ NOUĂ, SAT LESPEZI, COMUNA LESPEZI, JUDEȚUL IAȘI”**

**Informații preliminare:**

**Curs euro la data de<sup>1</sup>14.05.2025: 1 euro=5.1036 lei**

**Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: Sc=466 mp (C1), Scd= 912 mp (C1)**

**Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:**

- DA/NU - Clădire cu structură de zidărie
- DA/NU - Clădire cu structură din beton armat
- DA/NU - Clădire clasificată monumente istorice

**Categorii de lucrări:**

- DA/NU - Lucrări de consolidare seismică
- DA/NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice
- DA/NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții
- DA/NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI**

**I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:**

Valoare fără marja de buget 1.824.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget<sup>2</sup> 2.280.000,00 euro;

<sup>1</sup> Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

<sup>2</sup> Valoare fără marja de buget\*25%

Valoare cu marja de buget<sup>3</sup> 11.636.208,00 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget<sup>4</sup> 14.079.811,68 lei (cu TVA);

**II. Valoarea finanțată de la bugetul local - 421.080,00 lei (cu TVA)**

**III. Valoarea totală a obiectivului de investiții<sup>5</sup>: 14.500.891,68 lei (cu TVA)**

**Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții<sup>6</sup>: 24 luni**

**Caracteristici:**

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție **Sc=466 mp (C1)**

Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție **Scd= 912 mp (C1);**

Numărul de persoane (utilizatori) **141** din care copii **118**.

**Președinte de ședință**

**Marian Minciună**



**Secretar general**

**Adina Blejușcă**



<sup>3</sup> Valoare cu marja de buget\*cursul euro menționat la informații preliminare

<sup>4</sup> Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA\*1,21

<sup>5</sup> Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

<sup>6</sup> Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

BENEFICIAR: COMUNA LESPEZI

Anexa nr. 2.1

EXECUTANT:

PROIECTANT: S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.

OBIECTIVUL: DEMOLARE SCOALA PROFESIONALA CORP C1, C10 SI CONSTRUIRE SCOALA NOUA, SAT LESPEZI, COM. LESPEZI, JUD. IASI

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Demolare scoala profesionala corp C1, C10 si construire scoala noua, sat Lespezi, com. Lespezi, jud. Iasi"

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                   |
|--|--|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|  |  | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA    |
|  |  | LEI                         | LEI               | LEI               |
| 1  | 2  | 3                           | 4                 | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>   |  |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |  |                             |                   |                   |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 384,084.21                  | 80,657.68         | 464,741.89        |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială   | 10,000.00                   | 2,100.00          | 12,100.00         |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   | <b>394,084.21</b>           | <b>82,757.68</b>  | <b>476,841.89</b> |
| <b>Capitolul 2</b>   |  |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |  |                             |                   |                   |
| 2.1  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului  | 298,855.27                  | 62,759.61         | 361,614.88        |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   | <b>298,855.27</b>           | <b>62,759.61</b>  | <b>361,614.88</b> |
| <b>Capitolul 3</b>   |  |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |  |                             |                   |                   |
| 3.1  | Studii   | 5,000.00                    | 1,050.00          | 6,050.00          |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 5,000.00                    | 1,050.00          | 6,050.00          |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 5,000.00                    | 1,050.00          | 6,050.00          |
| 3.3  | Expertizare tehnică  | 35,000.00                   | 7,350.00          | 42,350.00         |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor  | 25,000.00                   | 5,250.00          | 30,250.00         |
| 3.5  | Proiectare   | 290,000.00                  | 60,900.00         | 350,900.00        |
| 3.5.1  | Temă de proiectare   | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0.00                        | 0.00              | 0.00              |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 30,000.00                   | 6,300.00          | 36,300.00         |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 45,000.00                   | 9,450.00          | 54,450.00         |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 215,000.00                  | 45,150.00         | 260,150.00        |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 50,000.00                   | 10,500.00         | 60,500.00         |
| 3.7  | Consultanță  | 93,000.00                   | 19,530.00         | 112,530.00        |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 74,000.00                   | 15,540.00         | 89,540.00         |
| 3.7.2  | Auditul financiar  | 19,000.00                   | 3,990.00          | 22,990.00         |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 122,700.00                  | 25,767.00         | 148,467.00        |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului:   | 15,000.00                   | 3,150.00          | 18,150.00         |
| 3.8.1.1  | pe perioada de execuție a lucrărilor   | 7,500.00                    | 1,575.00          | 9,075.00          |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 7,500.00                    | 1,575.00          | 9,075.00          |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier  | 83,700.00                   | 17,577.00         | 101,277.00        |
| 3.8.3  | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                     | 24,000.00                   | 5,040.00          | 29,040.00         |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   | <b>625,700.00</b>           | <b>131,397.00</b> | <b>757,097.00</b> |

| Capitolul 4            |  |                     |                     |                     |
|------------------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.1                    | <b>Construcții și instalații</b>   | <b>7,100,250.00</b> | <b>1,491,052.50</b> | <b>8,591,302.50</b> |
| 4.1.1                  | Lucrări de desființare   | 484,000.00          | 101,640.00          | 585,640.00          |
| 4.1.1.a                | Buget de stat  | 484,000.00          | 101,640.00          | 585,640.00          |
| 4.1.1.b                | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.1.2                  | Lucrări de construire  | 6,616,250.00        | 1,389,412.50        | 8,005,662.50        |
| 4.1.2.a                | Buget de stat  | 6,616,250.00        | 1,389,412.50        | 8,005,662.50        |
| 4.1.2.b                | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.2                    | <b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>  | <b>76,000.00</b>    | <b>15,960.00</b>    | <b>91,960.00</b>    |
| 4.2.1                  | Lucrări de construire  | 76,000.00           | 15,960.00           | 91,960.00           |
| 4.2.1.a                | Buget de stat  | 76,000.00           | 15,960.00           | 91,960.00           |
| 4.2.1.b                | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.3                    | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>  | <b>705,127.50</b>   | <b>148,076.78</b>   | <b>853,204.28</b>   |
| 4.3.1                  | Lucrări de construire  | 705,127.50          | 148,076.78          | 853,204.28          |
| 4.3.1.a                | Buget de stat  | 705,127.50          | 148,076.78          | 853,204.28          |
| 4.3.1.b                | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.4                    | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>                       | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| 4.4.1                  | Lucrări de construire  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.4.1.a                | Buget de stat  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.4.1.b                | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5                    | <b>Dotări</b>  | <b>250,000.00</b>   | <b>52,500.00</b>    | <b>302,500.00</b>   |
| 4.5.1                  | Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5.2                  | Necesare pentru desășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii   | 250,000.00          | 52,500.00           | 302,500.00          |
| 4.6                    | <b>Active necorporale</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| 4.6.1                  | Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6.2                  | Necesare pentru desășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b> |  | <b>8,131,377.50</b> | <b>1,707,589.28</b> | <b>9,838,966.78</b> |
| Capitolul 5            |  |                     |                     |                     |
| 5.1                    | <b>Organizare de șantier</b>   | <b>50,000.00</b>    | <b>10,500.00</b>    | <b>60,500.00</b>    |
| 5.1.1                  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 50,000.00           | 10,500.00           | 60,500.00           |
| 5.1.2                  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2                    | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>   | <b>86,782.74</b>    | <b>0.00</b>         | <b>86,782.74</b>    |
| 5.2.1                  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2.2                  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 7,889.34            | 0.00                | 7,889.34            |
| 5.2.3                  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 39,446.70           | 0.00                | 39,446.70           |
| 5.2.4                  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 39,446.70           | 0.00                | 39,446.70           |
| 5.2.5                  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.3                    | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>   | <b>224,675.42</b>   | <b>47,181.84</b>    | <b>271,857.26</b>   |
| 5.3.a                  | Buget de stat  | 224,675.42          | 47,181.84           | 271,857.26          |
| 5.3.b                  | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.4                    | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>  | <b>5,000.00</b>     | <b>1,050.00</b>     | <b>6,050.00</b>     |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b> |  | <b>366,458.16</b>   | <b>58,731.84</b>    | <b>425,190.00</b>   |
| Capitolul 6            |  |                     |                     |                     |
| 6.1                    | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| 6.2                    | <b>Probe tehnologice și teste</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| 6.2.a                  | Buget de stat  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 6.2.b                  | Buget local  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b> |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |

| Capitolul 7                                     |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25%  | 1,534,860.87         | 322,320.78          | 1,857,181.65         |
| 7.1.a   | Buget de stat  | 1,534,860.87         | 322,320.78          | 1,857,181.65         |
| 7.1.b   | Buget local  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț | 826,907.75           | 173,650.63          | 1,000,558.38         |
| 7.2.a   | Buget de stat  | 826,907.75           | 173,650.63          | 1,000,558.38         |
| 7.2.b   | Buget local  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>                          |  | <b>2,361,768.62</b>  | <b>495,971.41</b>   | <b>2,857,740.03</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            |  | <b>12,178,243.76</b> | <b>2,539,206.82</b> | <b>14,717,450.58</b> |
| Din care C + M<br>(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) |  | 7,919,189.48         | 1,663,029.79        | 9,582,219.27         |

| %      | Preturi cu TVA          | Buget de stat                | Buget local        | Total                  |
|--------|-------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
|        |                         | Valoare investiție, cap. 1-6 |                    |                        |
| 94.0%  | Construire              | 10,736,177.57                | 414,021.82         | 11,150,199.39          |
| 6.0%   | Desființare             | 702,452.99                   | 7,058.18           | 709,511.17             |
| 100.0% | <b>Total</b>            | <b>11,438,630.55</b>         | <b>421,080.00</b>  | <b>11,859,710.55</b>   |
|        | Cost unitar             | 12143.0 lei / 2380.0 €       | 448.0 lei / 88.0 € | 12590.0 lei / 2467.0 € |
|        | Cost unitar reglementat | 12146.568 lei / 2380.0 €     | -                  | -                      |
|        |                         | Valoare cap. 7               |                    |                        |
|        | <b>Total</b>            | <b>2,857,740.03</b>          | <b>0.00</b>        | <b>2,857,740.03</b>    |
|        | Cost unitar             | 3034.0 lei / 595.0 €         | .0 lei / .0 €      | 3034.0 lei / 595.0 €   |
|        | Cost unitar reglementat | 3037.0 lei / 595.0 €         | -                  | -                      |
|        |                         | Valoare totală investiție    |                    |                        |
|        | <b>Total</b>            | <b>14,296,370.58</b>         | <b>421,080.00</b>  | <b>14,717,450.58</b>   |
|        | Cost unitar             | 15177.0 lei / 2974.0 €       | 448.0 lei / 88.0 € | 15624.0 lei / 3062.0 € |

| Tip de obiectiv  | Școală   |
|--|----------|
| Data curs  | 14-05-25 |
| Curs Euro  | 5.1036   |
| Suprafața desfășurată existentă (m <sup>2</sup> )        | 942      |
| Suprafața desfășurată suplimentară (m <sup>2</sup> )     | 0        |
| Suprafața desfășurată construcție nouă (m <sup>2</sup> ) | 942.00   |

BENEFICIAR  
BENEFICIAR: COMUNA LESPEZI

PROIECTANT  
S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.

**HOTĂRĂREA nr. 51**

**Din data de 30.09.2025**

privind includerea utilajelor achiziționate prin proiectul "Achiziție accesorii buldoexcavator în comuna Lespezi, județul Iași,, - proiect finanțat prin program FEADR, GAL Siret-Moldova, Măsura 6- "Dezvoltarea microregiunii GAL Siret-Moldova prin mici investiții fizice,, în domeniul privat al Comunei Lespezi, Județul Iași

**Consiliul Local al Comunei Lespezi, județul Iași**

Având în vedere :

- referatul de specialitate nr. 6401/22.09.2025, întocmit de compartimentul specialitate al Primarului Comunei Lespezi;
- raportul de aprobare nr 6402/22.09.2025 întocmit de primarul comunei
- Ținând cont de raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local nr 6509/30.09.2025;
- Având în vedere dispozițiile art. 287 alin. (1), art. 361 alin. (2) și art. 562 din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. b) și art. 139 alin. (1) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă includerea în domeniul privat al Comunei Lespezi a utilajelor menționate în **Anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Lespezi se completează și se actualizează în mod corespunzător, conform celor menționate în anexă.

**Art. 3.** – Primarul Comunei Lespezi, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Iași, Primarului Comunei Lespezi și compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința din data de 30.09.2025 cu 14 voturi pentru, 0 voturi abțineri și 0 voturi împotriva, din nr total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședință

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Marian Minciună



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Adina Blejușcă



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA LESPEZI  
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA nr. 1** la HCL nr. 51/30.09.2025

**Inventar bunuri – domeniul privat al Comunei Lespezi (utilaje)**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumirea bunului</b>       | <b>Marca / Tipul</b> | <b>Număr identificare / serie</b> | <b>Valoare de inventar (lei)</b> | <b>Observații</b> |
|-----------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| 1.              | Nacela                         | PARMA 12             | nr. Serie<br>VWPARMA/1P1000053    | 124295,50                        |                   |
| 2.              | Tocător                        | LASKI LS<br>95CH     | nr. Serie 2025/454                | 20825,00                         |                   |
| 3.              | Lamă de zăpadă                 | SPARTIN LN<br>2900   | nr. Serie 00784849                | 29040,00                         |                   |
| 4.              | Perie de asfalt cu<br>colector | BS SPZ.2<br>L2300    | nr. serie 00784848                | 33566,61                         |                   |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
MARIAN MINCIUNĂ

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
ADINA BLEJUȘCĂ



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA LESPEZI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 52**  
din data de 30.09.2025

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții  
„Modernizare drumuri de interes local în comuna Lespezi, județul Iași”, aprobat pentru  
finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al Comunei Lespezi, județul Iași

Având în vedere:

- Referatul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.6399/22.09.2025;
- Raportul de aprobare al Primarului comunei Lespezi nr.6398/22.09.2025;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Lespezi nr. 6510/30.09.2025
- Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Lespezi, județul Iași”;
- Contractul de finanțare încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și U.A.T. Comuna Lespezi, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- Prevederile art. 44 alin. (1), art. 45 alin. (1) și alin. (2), art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Lespezi, județul Iași”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Lespezi, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Lespezi, celor în drept, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe pagina web a primăriei.

Prezenta hotărâre a fost aprobată în ședința din data de 30.09.2025 cu 14 voturi pentru, 0 voturi abțineri și 0 voturi împotriva, din nr total de 15 consilieri în funcție și 14 consilieri prezenți la ședință

Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Marian Minciună



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Adina Blejușcă

